

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁRNÍ ROK 2025

PRO OBLAST (LOKALITU): Skupinový vodovod Moravskotřebovska

Tabulka č. 1

I. Příjemce vodného a stočného - název	VHOS,a.s. Nádražní 6, 571 01 Moravská Třebová
I. Příjemce vodného a stočného - IČO	481 72 901
II. Provozovatel - název	VHOS,a.s. Nádražní 6, 571 01 Moravská Třebová
II. Provozovatel - IČO	481 72 901
III. Vlastník - název	viz list Identifikace
III. Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV. Formulář A až G	Formulář A
V. Index 1 až x	1
VI. IČPE související s cenou	
VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023	

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace
0,000 000	
0,000 000	
837,702 786	

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	2,227 500	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	1,682 500	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,045 000	
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,050 000	
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,450 000	
2.	Energie	mil. Kč	2,691 000	
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	2,691 000	
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	19,978 600	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,700 000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	1,418 600	
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	16,860 000	
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	8,120 400	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	1,833 400	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	6,287 000	
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	
8.	Výrobní režie	mil. Kč	1,852 500	
9.	Správní režie	mil. Kč	2,519 400	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	1,439 296	
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	37,389 400	

A	Počet pracovníků	osob	0	
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,741 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,516 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,004 000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,850 000	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	50,458 030	
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	37,389 400	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,001 050	
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	8,03	
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	3,001 050	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	40,390 450	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,741 000	
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	54,50	
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	61,05	
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	56,42	

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	16,860 000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	5,594 273	
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	7,765 727	
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	3,500 000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.6, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	21,280 000	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	17,780 000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	17,780 000	

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě

1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2025 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	837,702 786	
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	4,104 744	
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	837,702 786	
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	7,706 866	
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	11,811 609	
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,850 000	
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	3,052 550	
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	3,052 550	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,001 050	

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	837,702 786	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	7,706 866	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	7,706 866	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	7,706 866	
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Jana Drábková

461 357 115

jana.drabkova@vhos.cz

31.10.2024